

Equipo Exploratorio de Bonos

Necesidades Identificadas e Impacto
Estimado de la Autorización de Bonos

Distrito Escolar Washington

7 de marzo, 2016



¿QUÉ CLASES DE PUNTOS ESTÁN EN EL PLAN?

- Proyectos de Seguridad – renovaciones de oficinas escolares, sistemas de seguridad y vigilancia, sistemas de intercomunicadores, áreas de recreo y estructuras que dan sombra
- Tecnología – infraestructura tal como red de cables, servidores e interruptores, tecnología interactiva para el salón de clase, distribución de videos, computadoras para el salón de clase
- Actualizaciones y reemplazos de sistemas de edificios – HVAC, techo, piso, sistemas de sonido y presentación, cortinas y luces para el escenario
- Actualizaciones de instalaciones – actualizaciones de concreto y asfalto
- Construcción nueva – incluye reemplazar edificios portátiles con edificios permanentes, reconstruir una escuela
- Transportación de estudiantes – reemplazar autobuses viejos



EJEMPLOS DE CUÁNTAS ESCUELAS SERÁN IMPACTADAS POR LOS NUEVOS FONDOS

- Sistemas de sonido y presentación – 20 instalaciones
- Sistemas de intercomunicación – 20 instalaciones
- Tecnología –
 - La mayoría de las instalaciones recibirán equipo de infraestructura – aproximadamente \$10 millones reservados para esta clase de artículos
 - Computadoras y tecnología para el salón de clase por determinarse – aproximadamente \$9 millones reservados para esta clase de puntos.



EJEMPLOS DE CUÁNTAS ESCUELAS SERÁN IMPACTADAS POR LOS NUEVOS FONDOS

- Reemplazo de piso – 19 instalaciones
- Sistemas de manejo de energía para HVAC – 10 instalaciones
- Áreas de recreo y estructuras que dan sombra – 18 instalaciones
- Cortinas y luces para el escenario – 30 instalaciones
- Construcción nueva – 6 escuelas
- Renovaciones de oficinas – 6 escuelas



¿CUÁL ES EL IMPACTO ESTIMADO DE LA TASA DE IMPUESTO?

	Tasa de Impuesto Estimada – Bono del 2016	Total de la Tasa de Impuesto Estimada 2010 y 2016 Combinados
Tasa de impuesto del año actual		\$1.47
Tasa de impuesto estimada 2017-2018 (primer año de ingresos de bono)	\$0.43	\$1.36
Promedio estimado de la tasa de impuesto (durante el período de autorización del bono)	\$0.77	



¿CÓMO DETERMINAMOS LA PRIORIDAD DE NECESIDADES?

- Si afecta la seguridad estudiantil o el cumplimiento de código
- La edad y condición de las instalaciones y o el equipo
- Repaso periódico de los sistemas de las instalaciones para evaluar la condición y necesidad
- La habilidad de mantener el equipo internamente o la disponibilidad de las partes
- Archivar todas las mejoras de instalaciones y edificios y reemplazos del equipo de edificios e infraestructura conforme se completen para asegurar que toda la información de los bienes muebles está al día.
- Solicitudes para mejoras de instalaciones o edificios enviadas por las escuelas y departamentos son monitorizadas frecuentemente para determinar si el presupuesto debe ser distribuido inmediatamente, si se puede completar el proyecto con personal interno o si el proyecto puede ser incorporado a proyectos futuros en esa instalación.
- Planes de mejoras continuas para el distrito – necesitan asegurarse que los recursos y el equipo estén disponibles para seguir adelante con el plan estratégico.

Desarrollo del Plan de Mejora Capital para el 2016

Equipo de Mantenimiento y Proyectos
Capitales

Equipo de Servicios de Manejo de
Información

Equipo de Servicios Empresarial



- Solicitudes para mejoras evaluadas y priorizadas de nuevo para instalaciones en escuelas y departamentos en relación con cambios que han sucedido en estas instalaciones.
- Lista de prioridad actualizada para reemplazos de sistemas de edificios desde el 2010 que incluya información nueva relacionada con la condición actual y las necesidades en curso para reparación.
- Prioridades de tecnología e infraestructura actualizadas relacionadas con la edad y condición actual y cualesquier reemplazos de emergencia que se han realizado recientemente.
- Reprogramar algunos proyectos que se retrasarán debido a la falta de disponibilidad de fondos en años recientes.